



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Determinazione n. 779

del 12/11/2025

A

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

RESPONSABILE DI UOG

RESPONSABILE DI AREA

RESPONSABILE UFF APPALTI

SEDE

Oggetto: *Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023.*

ACCORDO QUADRO CON 12 OPERATORI ECONOMICI, AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 4 DEL D.LGS 36/2023, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO PER OPERE IDRAULICHE ED ELETTRICHE, NONCHE' PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITA' AL DI FUORI DEL NORMALE ORARIO DI LAVORO, NEGLI STABILI DI PROPRIETA' E/O GESTITI DALL'ALER, DISLOCATI IN PROVINCIA DI VARESE, DI MONZA BRIANZA, DI COMO E NEL COMUNE DI BUSTO ARSIZIO, DELLA DURATA DI 4 ANNI.

Finanziamento: Fondi Aler - CUP: G31C24000370005 - CIG B87E4A2E8F

IL DIRETTORE GENERALE

- **Premesso** che con Determina a contrarre n. 676 del 30/09/2025 del Direttore Generale, è stata approvata la documentazione e la relativa indizione della gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel;
- **Premesso** che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 17.00 del 10/11/2025, sono pervenute n. 27 offerte dalle seguenti imprese:

1. EDILNOVA COSTRUZIONI
2. KINEO ENERGY E FACILITY SRL
3. SANTI M. IMPIANTISTICA E ARREDOBAGNO
4. CR COSTRUZIONI SRL
5. SE.MA COSTRUZIONI
6. ITAL.CO.EL SRL
7. SISTEC Srl
8. BETASINT STL
9. PALADINO COSTRUZIONI SRL
10. C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA
11. PPG DOMOGEST SRL
12. EDILZITO
13. COSBOTEK SRL
14. ALMA COSTRUZIONI EDILI SRL
15. NOVA OFFICIA SRL
16. CONSORZIO CIRO MENOTTI
17. OPERAZIONE SRL
18. CIPIEMME SRL
19. MONTALBA INDOOR AIR QUALITY SRL
20. PIANESE & ASSOCIATI SRL
21. EUTOELETTRICA IMPIANTI SRL
22. SERVECO SRL
23. AR.CO. LAVORI SOC. COOP.CONS.

- 24. T.S.G. COSTRUZIONI SRL
- 25. MULTI MANUTENZIONE SRL
- 26. GSM CONTINENTAL LAVORI E SERVIZI SRL
- 27. DIANA COSTRUZIONI SRL

- **Considerato** che la valutazione delle offerte tecniche è demandata ad una Commissione Giudicatrice e che la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione giudicatrice devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- **Visto** l'art 93 del D.Lgs. 36/2023 relativo alla nomina della Commissione giudicatrice;
- **Vista** la normativa vigente in materia di appalti;
- **Visti** i curricula dei commissari designati;
- **Visto** lo schema di disciplinare d'incarico per i membri della Commissione giudicatrice redatto dal Responsabile Unico del Progetto;
- **Vista** la proposta del Responsabile unico del progetto Ing. Andrea Monti, nominato con determina n. n. 212 del 19/03/2025, che prevede l'attività di supporto per la verifica dell'offerta anomala;
- **Visto** l'art 9, comma 2, lett. e), dello Statuto, in cui si prevede che il Direttore Generale stesso debba presiedere le commissioni di gara per l'aggiudicazione dei pubblici appalti, salvo delega ad altro Dirigente o Funzionario;
- **Visto** il decreto del Presidente n. 56 del 19/10/2023, con il quale l'Ing. Luca Rocchetti è stato nominato Direttore Generale di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio;
- dato atto che l'efficacia della presente nomina dei commissari è subordinata alle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rilasciate dai commissari.

DETERMINA

di nominare, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, membri della Commissione giudicatrice della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto i seguenti soggetti, dipendenti dell'Azienda:

- Arch. Matteo Micheli - Presidente
- Arch. Debora Nicolosi – Componente
- Arch. Fabio Plenzich – Componente

Funge da segretario verbalizzante l'Arch. Roberto Tadiello

- di trasmettere tale determinazione agli uffici per i provvedimenti conseguenti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto di nomina a fini di trasparenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Luca Rocchetti

